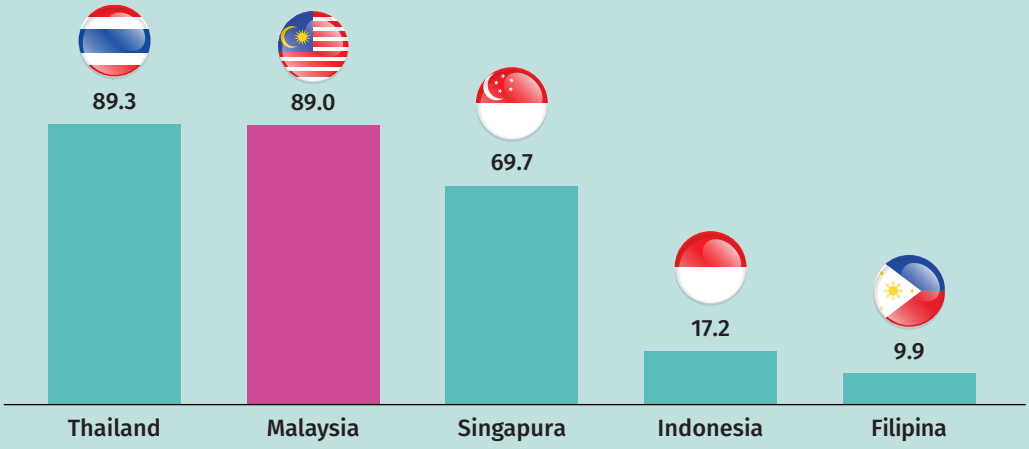
Sorotan: Hutang Isi Rumah

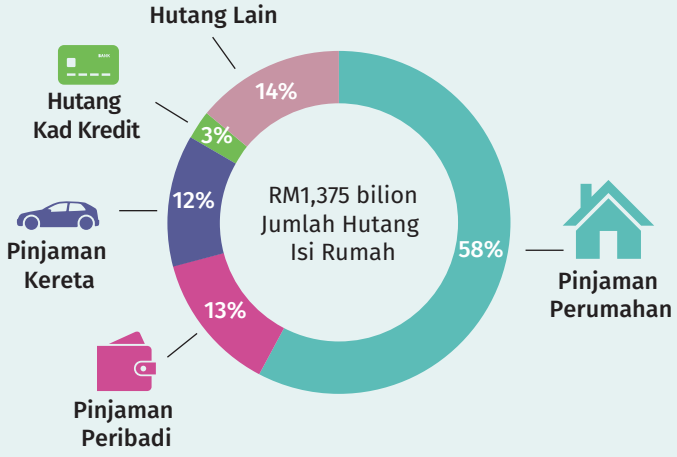
Hutang isi rumah Malaysia merupakan antara yang tertinggi di rantau ini

Nisbah Hutang Isi Rumah kepada KDNK (%)



Data untuk Malaysia setakat Disember 2021; negara-negara lain setakat September 2021.
Nisbah hutang isi rumah kepada KDNK bagi Indonesia dan Filipina meliputi hutang isi rumah daripada sistem perbankan sahaja (angka yang sama bagi Malaysia ialah 73.1%), manakala nisbah bagi Malaysia, Thailand dan Singapura meliputi hutang isi rumah daripada bank-bank dan institusi kewangan bukan bank.

Rakyat Malaysia menanggung hutang bernilai hampir RM1.4 trilion



Piawaian pemberian pinjaman yang bertanggungjawab telah membantu membendung risiko ketidakstabilan kewangan. Namun peminjam yang berhutang secara berlebihan akan terus mudah terjejas

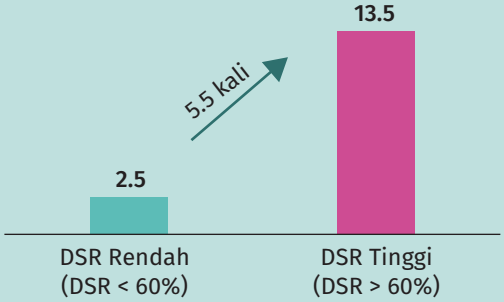
Median nisbah khidmat hutang *(debt service ratio, DSR)* di Malaysia kekal berhemat

44% **Pinjaman yang baru diluluskan** (Jun '21: 44%)

35% **Pinjaman isi rumah terkumpul** (Jun '21: 35%)

Peminjam yang mempunyai DSR tinggi adalah 5.5 kali lebih berkemungkinan untuk mungkir dan menghadapi kesukaran kewangan di bawah senario tekanan...

Bahagian Peminjam yang Menghadapi Kesukaran (%)
Berdasarkan Ujian Tekanan Penyeliaan



...justeru menggariskan kepentingan untuk memastikan peminjam tidak terlebih berhutang

Sumber: Bank Negara Malaysia, Bank for International Settlements, Jabatan Perangkaan Malaysia, pihak berkuasa negara dan anggaran Bank Negara Malaysia