VI.15 Penunjuk Harga Rumah
House Price Indicators

Tempoh	IHRM (1990=100)	Jenis *Type*				Kawasan *Region*					*Period*
		Teres	Berkembar	Sesebuah	Bertingkat Tinggi	Lembah Klang	Johor Bahru	Pulau Pinang	Seremban-Sepang	Ipoh-Kinta	
	MHPI (1990=100)	*Terraced*	*Semi-Detached*	*Detached*	*High-Rise Unit*	*Klang Valley*	*Johor Bahru*	*Penang Island*	*Seremban-Sepang*	*Ipoh-Kinta*	
	Perubahan tahunan (%) *Annual change (%)*										
1989	4.2	1.7	0.6	1.6	18.6	4.8	12.7	10.7	4.2	2.4	*1989*
1990	4.1	5.3	4.0	1.3	8.0	3.7	17.2	13.6	10.0	3.3	*1990*
1991	25.5	13.5	10.0	14.3	7.2	11.8	16.7	15.5	0.6	1.4	*1991*
1992	12.1	8.8	7.5	10.1	0.1	5.6	9.4	7.0	4.1	1.7	*1992*
1993	4.8	4.4	3.3	7.5	-1.4	4.8	6.7	4.5	0.6	3.3	*1993*
1994	8.0	8.7	6.5	10.0	6.1	10.4	15.6	8.8	3.1	3.8	*1994*
1995	18.3	13.1	9.8	15.7	4.2	15.9	16.6	11.2	11.4	6.7	*1995*
1996	12.9	10.2	8.1	14.1	-1.0	15.7	14.3	4.3	18.6	6.8	*1996*
1997	1.9	10.0	2.9	4.3	-4.8	4.4	0.1	4.3	7.8	5.0	*1997*
1998	-9.4	-4.8	-8.1	-13.6	-6.2	-14.5	-25.3	-12.9	-4.9	-4.2	*1998*
1999	-2.3	-3.5	-4.4	-6.7	-3.7	-4.0	3.7	-3.7	2.7	8.4	*1999*
2000	4.7	11.2	10.6	9.8	10.6	12.4	2.8	8.3	3.8	1.2	*2000*
2001	-0.6	0.3	1.6	-0.6	-3.4	-0.3	-0.6	-5.2	3.8	3.4	*2001*
1997 *Separuh tahun 1*	6.1	11.2	8.5	10.4	-4.6	4.6	3.1	5.2	13.6	7.6	*1997 1st half*
Separuh tahun ke 2	2.1	6.6	2.4	2.1	-5.3	4.2	-0.2	2.4	3.5	4.3	*2nd half*
1998 *Separuh tahun 1*	-8.5	-4.3	-5.4	-9.0	-5.9	-11.2	-21.9	-11.5	-3.6	-2.0	*1998 1st half*
Separuh tahun ke 2	-12.6	-6.2	-10.5	-17.5	-9.8	-15.6	-26.1	-14.0	-5.7	-4.8	*2nd half*
1999 *Separuh tahun 1*	-12.0	-7.8	-10.9	-13.4	-5.0	-10.2	-8.7	-8.2	1.4	7.0	*1999 1st half*
Separuh tahun ke 2	1.2	3.6	2.2	0.4	1.5	-0.3	6.4	1.0	4.0	8.7	*2nd half*
2000 *Separuh tahun 1*	14.3	14.1	15.8	14.8	11.2	13.3	11.3	11.7	4.1	1.4	*2000 1st half*
Separuh tahun ke 2	5.2	6.3	5.8	4.8	9.7	12.6	1.7	5.2	4.1	1.1	*2nd half*
2001 *Separuh tahun 1*	0.9	1.7	1.6	-2.1	-1.3	-0.4	-2.3	-3.7	5.2	2.5	*2001 1st half*
Separuh tahun ke 2	-1.5	-1.3	1.6	0.8	-5.3	-0.7	-10.0	-7.1	3.0	4.4	*2nd half*

Sumber: NAPIC, Jabatan Penilaian dan Perkhidmatan Harta.

Source: NAPIC, Department of Valuation and Property Services